

### Prefeitura Municipal de Pérola

#### Outros documentos

#### EDITAL DE REGULARIZAÇÃO CADASTRAL



### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO CADASTRAL nº 001 / 2026.

O Município de Pérola, Estado do Paraná, por meio do Departamento de Fiscalização, no uso de suas atribuições legais, e em conformidade com o artigo 47, inciso V, da Lei Complementar Municipal nº 033/2013 (CTM), do art. 13 da Lei Complementar nº 153/2025 (Código de Posturas) e dos arts. 149, 150 e 156 da Lei Complementar nº 149/2025 (Código de Obras), o Município realizou vistoria *in loco* para confrontar o espelho cadastral com a situação física do imóvel. Foi constatada divergência cadastral conforme **LAUDO DE VISTORIA CADASTRAL EXTERNA**. O(A) proprietário(a) é **obrigado(a)** a manter os dados cadastrais verdadeiros e atualizados, possuindo o **direito** de apresentar documentos e esclarecimentos.

**Ficam todos os notificados, a baixo listados, intimados a regularizar o cadastro no prazo de 30 dias corridos. Devendo comparecer ao Departamento de Obras com a documentação para a realização da atualização cadastral.**

#### Penalidades:

- atualização compulsória do cadastro pelo Município, com base no laudo;
- aplicação de **multa de R\$ 130,17 (equivalente a 1 UFM)**, conforme legislação municipal vigente;
- demais medidas administrativas cabíveis.

#### Direito de Recurso:

Os prazos para apresentação de defesa, interposição de recursos ou cumprimento de obrigações contar-se-ão a partir do primeiro dia útil subsequente à data considerada de efetivação da notificação.

#### Informações Adicionais:

Em caso de reincidência, a multa será aplicada em dobro, conforme o Art. 8º, parágrafo único, do Código de Postura.

**PÉROLA - 12/02/2026.**

N.º	NOME	ENDEREÇO	BAIRRO	QUADRA	LOTE	INSC
1.	JOSE FAUSTO PICCOLI	RUA PIONEIRO WALDEMAR PEDRO, 3640	JARDIM PORTO SEGURO	001	01-B	480100-0
2.	SERGIO PEREIRA BICUDO	RUA DAS ORQUIDEAS, 539	JARDIM PORTO SEGURO	003	08/09	482400-0
3.	PAULO RAPHAEL GOMES	RUA DAS HORTENSIAS, 591	JARDIM PORTO SEGURO	004	013	484300-0
4.	NEUSA SATURNINO DA SILVA	RUA ROZANIA LOPES DO AMARAL, 388	JARDIM IPE	001	012	697600-0
5.	BORGES LOTEAMENTOS LTDA	RUA ROZANIA LOPES DO AMARAL, 405	JARDIM IPE	002	005	698300-0
6.	RODRIGO QUINAGLIA DO NASCIMENTO	RUA ROZANIA LOPES DO AMARAL, 303	JARDIM IPE	003	006	699200-0
7.	JORGE ADRIANO GRACIANO LINHARES	RUA ROZANIA LOPES DO AMARAL, 292	JARDIM IPE	005	008	700300-0
8.	FERNANDA CLAUDINO PRIMO	RUA JOAQUIM PEDRO DE CARVALHO, 401	JARDIM IPE 2	004	001	731600-0
9.	ESPOLIO DE JOSE PEDRO DE CARVALHO	RUA DAS HORTENSIAS, 532	JARDIM IPE 2	007	001	733800-0
10.	JACI SATURNINO DA SILVA	RUA JOAQUIM PEDRO DE CARVALHO, 274	JARDIM IPE 2	006	004	733500-0
11.	ZILDA APARECIDA ANTUNES NOGUEIRA	RUA JOAQUIM PEDRO DE CARVALHO, 339	JARDIM IPE 2	004	010	732100-0
12.	LUIS AVELINO	RUA JOAQUIM PEDRO DE CARVALHO, 245	JARDIM IPE 2	005	007	732850-0

**Para mais informações, contate o WhatsApp Oficial do Departamento de Fiscalização: +55 (44) 99141-9683**